

## AIM VVB All Risk vagyonbiztosítás különös feltételei

Az AIM Általános Biztosító Zrt. (a továbbiakban: a Biztosító) jelen különös feltételek alapján - a biztosítási szerződésben foglalt kártérítési korlátozások és a kártérítési szabályok figyelembevételével - megtéríti a későbbiekben felsorolt biztosítási események által a biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkat.

A biztosítási szerződést, jelen különös feltételek mellett, az AIM VVB Általános Vagyon-, és Felelősségbiztosítási Feltételek, a biztosítási kötvény, záradékok és függelékek alkotják. Jelen különös feltételekben a „biztosítási szerződés” alatt a fenti dokumentumok összességét kell érteni.

Jelen különös feltételekben nem szabályozott kérdésekben az AIM VVB Általános Vagyon-, és Felelősségbiztosítási Feltételek rendelkezései az irányadók.

### 1. Biztosítható vagyontárgyak

Jelen különös feltételek alapján biztosított vagyontárgy lehet a Biztosított tulajdonában lévő, vagy tulajdonjog fenntartása mellett a Biztosítottnak átadott (bérelt, lízingelt, bér munkára, javításra, bizományba átvett) vagyontárgy, különösképpen:

- a) épületek, (építmények);
- b) gépek, műszaki berendezések;
- c) felszerelések, egyéb berendezések;
- d) közúti forgalmi rendszámmal el nem látott járművek;
- e) nem aktivált beruházások, amelyeken nem folyik építési, szerelési tevékenység;
- f) anyagok, áruk, készletek
- g) előgyártmányok, félkész-, és késztermékek.

Értékpapírok, készpénz, csekk, postautalvány, takarékkönyv, bélyeg, átruházható természetű okmányok csak abban az esetben biztosíthatóak, ha azokat a Biztosító által elfogadott tűzmentes lemez-, vagy páncélszekrényben tárolják.

Ékszerek, drágakövek, féldrágakövek, igazgyöngyök, arany-, ezüst-, platina-, valamint egyéb színesfém tárgyak, aranyrudak, érmék, bélyeggyűjtemények, műtárgyak, művészeti alkotások, nagy értékű szőnyegek, antik bútorok, szőrmék, hangszerek, fegyverek, ritka és különleges könyvek csak abban az esetben biztosíthatóak, ha azokat a Biztosított a Biztosítónak előzetesen írásban bejelentette.

A biztosított vagyontárgyak a biztosítási szerződésben azonos tulajdonságaik alapján vagyoncsoportokba sorolhatóak.

### 2. Nem biztosítható vagyontárgyak

A biztosítási szerződés alapján nem biztosíthatóak a következő vagyontárgyak:

- a) űr-, légi-, és vízi járművek, illetve ezek részegységei, rakományai;
- b) forgalmi engedélyhez kötött közúti gépjárművek, gépjármű utánfutók és vontatók, vasúti járművek, mozdonyok, kocsik;
- c) föld, vizek, levegő, alagutak, hidak, gátak, töltések, víztárolók, dokkok, mólók, olaj-, gázkutak, bányák, feltárások és hasonlóak;
- d) építési telek, épület (építmény) nélküli ingatlan;
- e) utak, járdák
- f) lábon álló növényi kultúrák, flóra és fauna, fák, élő állatok;
- g) építés, szerelés, össze- vagy szétszerelés, beüzemelés, tesztelés, próbaüzem alatt álló épületek és egyéb vagyontárgyak;
- h) iratok, tervek, üzleti könyvek, vagy egyéb, bármilyen jellegű és formában tárolt adat és leírás;
- i) pénzbudobó - pénzkidobó - pénzváltó automaták tartalmukkal együtt;

### 3. Biztosított költségek

A Biztosító megtéríti a biztosítási szerződés szerinti biztosítási események bekövetkezése során, illetve azzal kapcsolatban, felmerülő és igazolt, a károk súlyosbodásának megakadályozását vagy hatásai enyhítését szolgáló intézkedések költségeit.

Valamely káreseménnyel kapcsolatban a Biztosító által fedezett kárenyhítés költségei a károsodott vagyontárgyakkal kapcsolatos biztosítási szolgáltatás összegével együttesen nem haladhatja meg a biztosított vagyontárgyak biztosítási összegét.

A felek megállapodhatnak úgy, hogy bizonyos alább felsorolt költségek térítésére külön kártérítési limitet határoznak meg. Ez esetben az alábbi költségek megtérítésének felső határa a szerződésben megjelölt kártérítési limit.

- a) az oltás és mentés költségei, beleértve az idegen tulajdonban az oltás, mentés során keletkezett károkat is, kivéve a közérdek szolgálatára hivatott tűzoltóság vagy más segítségnyújtásra kötelezett szolgáltatásaival kapcsolatos költségeket;
- b) a rom- és törmelékeltakarítás költségei, amelyek - hacsak a maradványértékek felmérése során nem kerültek beszámításra - a kárhelyszín megtisztításával, valamint a bontási törmeléknek és a nem felhasználható maradványoknak a legközelebbi és hivatalosan engedélyezett lerakóhelyre szállításával kapcsolatban merültek fel;
- c) a bontási költségek, amelyek a biztosított vagyontárgyak megmaradt részeinek szükségessé váló elbontásával és azoknak a legközelebbi és hivatalosan engedélyezett lerakóhelyre szállításával kapcsolatban merültek fel;
- d) a takarítási költségek, amelyek a biztosított vagyontárgyak megóvása, illetve a kárhelyszín helyreállítás utáni megtisztításával kapcsolatban merültek fel;
- e) a szét- és összeszerelés költségei, amelyek a kár felszámolása (helyreállítás) során berendezések le- vagy visszaszerelésével kapcsolatban merültek fel.

### 4. Biztosítási esemény

A biztosítási szerződés hatálya alatt, a kockázatviselés helyén, bármely, a biztosítási szerződésben ki nem zárt okból, véletlenül, váratlanul, balesetszerűen bekövetkező külső fizikai behatás vagy esemény, amelynek következtében a biztosított vagyontárgyakban károsodás keletkezett.

### 5. Kizárások

A biztosítási védelem – az AIM Általános Vagyonbiztosítási Feltételekben felsorolt kizárásokon túlmenően - nem terjed ki azokra a károkra, amelyek az alábbiakban meghatározott okok miatt következtek be:

- a) tartós időjárási hatások, légköri szárazság vagy nedvesség, hőmérsékleti változások, szélsőségek, szmog;
- b) a talajvízszint változásai;
- c) fokozatos állagromlás, használat során bekövetkező elhasználódás, kopás, illetve attól függetlenül, rozsdásodás, korrózió, por illetve korom lerakódás, bepiszkolódás; szennyeződés, moly, féreg, rovar, illetve egyéb kártevő okozta károsodás;
- d) természetes romlás, száraz, vagy nedves rothadás, zsugorodás, az anyag természetéből fakadó káros tulajdonságok, anyagvesztés, értékcsökkenés, (el)párolgás, súlyvesztés, izvesztés, felszíni és/vagy szerkezeti elváltozás;
- e) öngyulladás (ez a kizárás magára az öngyulladást elszenvedő anyagban keletkezett károokra vonatkozik);
- f) a talaj, illetve feltöltések normális ülepedése, az alapok, falak, padlózatok, mennyezetek, födémelek, pillérek, megrepedése, megsüllyedése, megdőlése, zsugorodása vagy tágulása, illetőleg törése;
- g) épületek összeomlása;
- h) olyan közigazgatási határozat végrehajtása, amely építést, bontást, javítást, újjáépítést, illetve a biztosított épületek, építmények nem károsodott részeinek bontását rendelte el;
- i) a biztosítás megkötésekor már meglévő olyan hibák és hiányosságok, melyekről biztosított (szerződő) tudott vagy tudnia kellett;
- j) hibás tervezés, nem megfelelő anyagok használata, rejtett hiba, anyaghiba és/vagy hibás kivitelezés, rossz munkavégzés;
- k) az energiaszolgáltatás, vagy más közművek a kockázatviselési helyszínre irányuló szolgáltatásának kimaradása, amennyiben az előidéző ok a kockázatviselés helyszínén kívül van;
- l) bármilyen leltár folyamán felmerült megmagyarázhatatlan eltűnés vagy hiány;
- m) irodai vagy könyvelési tévedésből eredő hiány;
- n) szándékos túlterhelés, tesztelés, kísérlet, vizsgálat, a biztonsági határt meghaladó próbanyomás, próbaterhelés;
- o) alul- vagy túlnyomás által keletkezett robbanás és / vagy kazánok, csővezetékek törése és szakadása;

- p) géptörés és / vagy kazán, gép, komputer, illetve elektromos berendezések meghibásodása, működési zavara;
- q) az elektromos berendezések, és készülékek elektromos, elektronikus meghibásodása, sérülése vagy zavara;
- r) adatfeldolgozó eszközök mágneses vagy elektronikus sérülései vagy zavarai;
- s) számítógépes rendszerben, vagy külső adathordozón tárolt adatok, programok, információk letörlése, torzulásai, illetve tönkremenése;
- t) számítógépes vírus;
- u) szándékos rongálás, vandalizmus;
- v) eltulajdonítás, csalás, betöréses lopás, rablás, betörési kísérlet vagy egyszerű lopás;

Jelen különös feltételek alapján Biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek:

- w) keletkezése nem vezethető vissza valamely konkrét fizikai behatásra, eseményre, például, de nem kizárólagosan a szivárgás, csöpögés vagy ezekhez hasonló esemény következtében történt károk;
- x) az épületek, építmények, gépek, berendezések avultságával, azok karbantartásának elmulasztásával vagy az építési, üzemeltetési szabályok be nem tartásával okozati összefüggésben keletkeztek;
- y) használaton kívüli épületekben a víz-, gáz-, fűtő-, hűtőrendszer berendezéseiben keletkező fagyás, törés, repedés miatt keletkeztek, valamint az ezen események miatt kiömlő víz-, vagy egyéb folyadék okozott;
- z) károk, amelyeknek bekövetkezése a biztosított vagy képviselője számára előre látható volt, illetve a kárveszély felismerése tőlük elvárható lett volna.

E szerződésben képviselőnek kell tekinteni biztosított vezető, továbbá a biztosított vagyontárgyak kezelésével együtt járó munkakört betöltő alkalmazottait, megbízottait, tagjait illetve testületeit;

- aa) a vízügyi szabályok szerinti hullámtérben és/vagy nem mentett árterületen, valamint olyan területen elhelyezett (épített) vagyontárgyakban keletkezett árvíz, illetve magas vízállás miatt bekövetkező károk, amelyek esetében a helyi felszíni vizek kiáradása a helyi körülmények következtében előre látható;
- bb) a talajszint alatti helyiségekben a padozattól számított 15 cm-nél alacsonyabban tárolt vagyontárgyakban keletkezett víz-, illetve egyéb folyadék okozta károk;
- cc) az előírt védelmi rendszer (pl. tűz-, villámvédelem) hiánya, hiányossága miatt következtek be;
- dd) a villámvédelmi rendszerben villámcsapás következtében keletkeztek;
- ee) a károsodott vagyontárgy olyan értékcsökkenéséből származnak, amelyek a további rendeltetésszerű használatot nem befolyásolják;
- ff) a megsemmisült vagyontárgy nem károsodott tartalék alkatrészei, tartozékai eredeti célú felhasználásának meghiúsulása miatt keletkeztek;
- gg) A károsodott vagyontárgy(ak) újjáépítése, újrabeszerzése, helyreállítása állami vagy egyéb támogatásként vagy visszatérítésként biztosított, vagy a vagyontárgy tulajdonosa által igényelhető, illetve visszaigényelhető;
- hh) megtérítése jogszabály vagy szerződés alapján a biztosított - sérült, vagy megsemmisült - vagyontárgy gyártóját és/vagy forgalmazóját terhelik;
- ii) normalizált hiányként (káló) elszámolásra kerültek, vagy kerülhetnek;
- jj) bírság, kötbér, késedelmi kamat vagy egyéb büntető jellegű költségek formájában merülnek fel, tekintet nélkül a keletkezés okára;
- kk) a tevékenység kényszerű lassítása vagy leállása miatt, illetve azzal kapcsolatban keletkezett gazdasági hátrány, üzemszüneti kár, illetve többletköltség, pl. kedvezmények elvesztése, piacvesztés, késedelem, elmaradt haszon, termelés kiesés, állásidőre kifizetett bér, bérlet;
- ll) éjszakai, illetve munkaszüneti napra soron kívül elrendelt munkavégzés, túlóra, és/vagy expressz vagy légifuvár (posta) többletköltségei;
- mm) a biztosított vagyontárgyakon végzett építés, átépítés, szerelés, javítás, szerviz, illetve karbantartási munkák miatt keletkeztek;
- nn) a folyamatban lévő beruházások építésével, szerelésével kapcsolatban keletkeztek;
- oo) csővezetékekből, azok tartozékaiból, szerelvényeiből kiömlő, elfolyt közegek, anyagok veszteségeiből keletkeztek;
- pp) szállítás közben következtek be.